



# *Città di Marsala*

Medaglia d'oro al Valore Civile

**TRASCRIZIONE**  
**SEDUTA 8<sup>^</sup> COMMISSIONE**  
**DEL 20 DICEMBRE 2023**  
**VERBALE n. 89**  
**DEL 20/12/2023**

**CONVOCAZIONE ORE 9:00**

**APERTURA LAVORI ORE 9:29**

**CHIUSURA LAVORI ORE 10.15**

VICEPRESIDENTE RODRIQUEZ

Buongiorno a tutti, oggi 20 dicembre alle 09:29, apriamo la Commissione Accesso agli Atti, Segretario, chiamil'appello.

SEGRETARIO MICHELE FRANCHINO

Allora, appello.

SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE - MICHELE FRANCHINO

Passalacqua Gaspare,	assente;
Rodriquez Mario,	presente;
Accardi Michele,	presente;
Alagna Bartolomeo Walter,	assente;
Cavasino Pietro,	assente, delega Milazzo Vito;
Di Pietra Gabriele,	assente;
Fernandez Felice Massimo,	assente;
Fici Nicola,	presente;
Genna Rosanna,	presente;
Gerardi Guglielmo Ivan,	assente;
Orlando Leonardo,	presente.

SEGRETARIO MICHELE FRANCHINO

Questa è l'8<sup>a</sup> Commissione Accesso agli Atti, che abbiamo aperto alle 09:29, del 20/12/2023. Parola al Presidente Rodriguez.

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Stadio municipale, manto erboso.

(Intervento svolto lontano dal microfono)  
Allora, cosa vi interessa?

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Il computo metrico del manto erboso (voci fuori microfono). E allora, il geometra Giacomarro, praticamente la volta scorsa, anche ci siamo sentiti telefonicamente, riguardo questa questione, del computo metrico, e del piano triennale. Diamo il benvenuto. Diamo il benvenuto, al geometra Giacomarro (inc.) Comune di Marsala, e quindi, la volta scorsa, ci siamo sentiti telefonicamente, adesso avevamo chiesto la presenza dell'ingegnere Frangiamore, che so che ha delegato lei, per questa giornata qua. Praticamente, la nostra questione, nasce dal computo metrico, che è 853.000,00 euro, mi sembra... 832.000,00 euro, invece sono sorte delle discrepanze, con il piano triennale, che c'era una cifra, nettamente superiore, nel piano triennale. Allora volevamo

spiegazione, in tal senso. Quindi, se lei ci può (voci fuori microfono) vediamo. Ecco, in bilancio, c'era inserito 1.180.000,00...Quindi, Segretario dia la parola al geometra Giacomarro, così magari, ci spiega un poco, come vanno le cose, per capire.

GEOMETRA GIACOMARRO

Salve buongiorno a tutti. L'importo di 832.000,00 euro, previsto nella tavola 9, elaborato computo metrico, del progetto redatto dall'ingegnere Messina, che è un dipendente interno, fa riferimento esclusivamente, all'importo della componente lavori, manca da questo importo, la componente somma in Amministrazione IVA e affidamenti, eventuali affidamenti esterni, discarica e quant'altro, per arrivare all'importo, di 1.180.000. (voci fuori microfono) No, manca la pagina, non nel senso che non è stato redatto, manca... questo è l'elaborato computo metrico estimativo, è stato chiesto, il computo metrico estimativo, e noi abbiamo mandato, il computo metrico estimativo. Nella nota c'è scritto, "computo metrico manto erboso stadio" e noi abbiamo mandato quello, che ci avete richiesto. Non ci avete richiesto, il progetto del manto erboso. Che sarebbe stata, la cifra di un milione... quella lì. Poi certo dico, se voi avete chiesto il computo metrico, noi abbiamo mandato il computo metrico, giusto? Certo.

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Segretario, dia la parola al Consigliere Orlando.

CONSIGLIERE ORLANDO

Buongiorno Presidente, già mi ha dato la parola. Buongiorno colleghi, buongiorno geometra Giacomarro. Se possibile, ti fai mandare pure lo studio di fattibilità, redatto a giugno o a aprile?

INTERVENTO

E se recuperi lo studio di fattibilità, fatto da me, verso marzo aprile, credo che l'abbiamo approvato forse ad Aprile. E però dove me le manda? (voci fuori microfono. Di Girolamo è un ingegnere esterno, al quale è stato dato, nel 2020, un incarico, per la redazione del progetto definitivo.

CONSIGLIERE ORLANDO

Le ho chiesto, geometra, di farci inviare lo studio di fattibilità, perché ricordo che è stato redatto lo studio di fattibilità, con i prezzi aggiornati, e l'importo, corrispondeva a 830.000,00 euro.

GEOMETRA GIACOMARRO

No, 1.030.000.

CONSIGLIERE ORLANDO

Lo studio di fattibilità, pure?Quello che è stato redatto...

GEOMETRA GIACOMARRO

Sì, quello che è stato redatto per invece un milione per il manto erboso. Si vabbè, allora da lì già possiamo vedere tutte le differenze che le dicevo.

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Segretario, dia la parola al Consigliere Orlando.

CONSIGLIERE ORLANDO

Grazie Presidente, in attesa che arrivano gli altri documenti.Geomatra, le volevo chiedere le differenze tra le varie tavole, perché noi stiamo esaminando, noi abbiamo ricevuto, a onor del vero, soltanto la tavola 9; qui abbiamo la tavola 11... non è la tavola 9 Nicola? Tutte e due le tavole 9, giusto? Sia il primo che l'altro.

(Intervento svolto lontano dal microfono)

CONSIGLIERE ORLANDO

No, la differenza tra le varie tavole, qual è la differenza trala tavola 9 e la tavola 11.

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Segretario, dia la parola al geometra Giacomarro.

GEOMETRA GIACOMARRO

Allora, intanto, con la nota firmata dal Presidente della Commissione, la 114770 del 1812, ci è stato chiesto di trasmettere i computo metrici del manto erboso, dello stadio municipale, e l'Ufficio non ha fatto altro che mandare, le tavole del computo metrico del manto erboso. Queste due tavole che abbiamo mandato... una, quella redatta dall'ingegnere Francesco Do Di Girolamo nel 2020, che portano un importo complessivo di 820.000,00 euro, riguardo un progetto definitivo, redatto nel 2020, e prevede sia la componente lavori, sia la componente somma in amministrazione: Iva, imprevisti, conferimento a discarica, spese di laboratorio, coordinatore (inc.) e quant'altro, per arrivare a un complessivo, di tutto l'intervento di 820.000,00 euro. La tavola numero 9 invece, redatta dall'ingegnere Messina nel 2023, prevede solamente la componente lavori; l'ingegnere Messina, nel redigere il progetto, la componente somma in amministrazione e lavori, l'ha redatta nella tavola quadro economico, che la collega d'ufficio mi sta inviando; quindi non le possiamo obiettivamente paragonare, se

non solamente nella componente lavori, che nel 2020, ammontava a 646.932,93, oggi 823, quindi abbiamo una differenza di 190.000,00 euro circa, tra il 2020 e il 2023. Questa è la distinzione che possiamo fare.

CONSIGLIERE ORLANDO

E la differenza tra la tavola 9 e la tavola 11? Non cambia nulla?

GEOMETRA GIACOMARRO

No, no. La tavola 11, sono analisi, sono altre cose che avevo io qui, in ufficio; è per fare capire più specificatamente, che l'operaio comune, nel 2020, costava 23,13 euro, l'operaio Comune, oggi costa... va be', comunque l'operaio Comune è cambiato poco, 23,13, contro 23,61, il qualificato da 25,74 è passato a 26,24. Però ci sono delle voci di analisi, se noi prendiamo il calcestruzzo, per esempio, che era previsto 250, oggi il calcestruzzo...

(Intervento svolto lontano dal microfono)  
Questo è il progresso dei...

GEOMETRA GIACOMARRO

Del prezzario, delle voci

(Intervento svolto lontano dal microfono)

GEOMETRA GIACOMARRO

Esatto, che comporta l'aumento.

VICEPRESIDENTE RODRIGUEZ

Segretario dia parola la parola al collega Orlando.

CONSIGLIERE ORLANDO

Geometra, a me dispiace intervenire più volte, ma logicamente, non essendo tecnico, io ho bisogno di capire, e lei così gentilmente ci risponde, non è un interrogatorio, lungi da inquisire o fare atti che non competono un Consigliere Comunale. La domanda, però, sorge spontanea, e spero che lei mi possa rispondere, qualora lo ritenga opportuno. La parte politica, nello specifico l'Assessore Bilardello, era a conoscenza, di questo computo metrico, e tutte le modifiche che vi sono state? Questa è la prima. No, le faccio questa domanda, perché lo abbiamo avuto in Commissione, e non riusciva nemmeno lui, a spiegarci la differenza tra gli 830.000,00 euro e il 1.000.130,00. Questa è la prima. La seconda: considerato che noi abbiamo adesso... abbiamo avuto la possibilità, l'ente Comune ha avuto la possibilità, di poter assumere tecnici - vedi l'ingegnere Messina - piuttosto prendere la tavola 9 del tecnico esterno Di Girolamo, e ricopiare quali erano

i lavori, dico, secondo lei - sempre qualora lei ritenga opportuno rispondere, perché capisco, che sono delle domande spinose, giusto, e lei si può sottrarre, anche il darmi una risposta -non era il caso di ritornare allo stadio, con il metro, con tutto quello che era la documentazione, e rivalutare l'eventuale possibilità, di redigere un progetto, che possibilmente poteva costare di più, come poteva costare di meno? Iniziare di nuovo da capo la procedura, come quella di informarsi, con le ditte presentano nel territorio nazionale, per quanto riguarda il posizionamento del manto erboso; sa perché glielo dico? Perché nei vari corridoi del Comune, e anche qui dentro, durante l'attesa delle sedute di Consiglio Comunale, abbiamo ricevuto delle notizie - ma sicuramente saranno delle notizie farlocche - dove si dice che, per quanto riguarda il manto erboso, non servono l'importo di 500.000,00euro, ma anche meno... dico, se da parte degli uffici, dalla sua collega, del Dirigente, vi è stata la possibilità, di potersi informare realmente, quanto viene a costare, smantellare, posizionare, l'intero manto erboso, all'interno dello stadio comunale.

(Intervento svolto lontano dal microfono)

CONSIGLIERE ORLANDO

Dico anche perché, di che cosa stavamo parlando? (voci fuori microfono) Sì, perché c'era un collega, il collega Fernandez, che ricordava che, in alcuni stadi, viene fatto con il manto erboso in erba sintetica, viene fatto... ci sono diverse tipologie, possibilità di poterlo fare, e ricordavo - ecco, mi è venuto in mente - che noi ormai, il finanziamento, è certo che l'abbiamo recepito, da parte della protezione civile, dalla Regione... o nemmeno quello è certo? Quello non lo sa.

GEOMETRA GIACOMARRO

Noi, certezze, non ne abbiamo. Non abbiamo alcuna comunicazione.

(Intervento svolto lontano dal microfono)

CONSIGLIERE ORLANDO

(inc.) C'è la possibilità, ad una domanda risposta dall'Assessore, che se non facciamo l'opera, potremmo perdere anche questo finanziamento. (inc.) a disposizione, dico, non possiamo trovare altre soluzioni, affinché il lavoro venga fatto, se anche con una minima percentuale, considerando il fatto che noi per adesso abbiamo lo sportello aperto con la piscina comunale, con il Ministero, col punto interrogativo che lo possiamo prendere, un mutuo acceso, per quanto riguarda 700.000,00euro per la piscina, che in ogni caso potrebbero essere (inc.) per altri interventi, ma

dico, siamo nelle condizioni, di poterlo capire, se realmente...  
(inc.)

GEOMETRA GIACOMARRO

Allora, per normativa, le progettazioni si redigono per livelli, una volta erano 3, nel 2020, studi di fattibilità definitivo esecutivo, adesso sono 2; cosa significa? Che se l'ente è in possesso di un progetto definitivo, approvato con tutti i pareri, anche CONI, di un'opera, nell'andare avanti nelle varie progettazioni, non deve fare altro che, vedere quali sono le intervenute variazioni legislative, e adeguarlo. Punto. Sono intervenuto solamente, l'aggiornamento del prezzario, e questo è stato fatto, perché, ripeto, la collega Messina, che ha redatto l'Esecutivo, ha verificato, ma solo per scrupolo - giustamente, in quanto l'ha firmato - se era cambiata la normativa CONI, per avere poi, l'omologazione per la serie C. Quando parliamo di redigere...io non conosco, gli altri progetti che sono stati fatti da altri enti, per il Mander Boso, se già erano in essere, manti erbosi in quelle particolari strutture o no, perché il CONI prevede, per realizzare un manto erboso sintetico, di ripristinare, scavando almeno 70 cm, tutto il campo, perché si deve fare un sistema drenante particolare, con riscaldamento, con impianto di irrigazione e tutto, che comporta - essendo la superficie, e il volume pure notevole - evidenti somme necessarie notevoli. Solo il pacchetto termico costa 117.000,00 euro, solo il pacchetto termico...per questo dico, se gli altri stadi, io non li conosco, ma può essere pure...la realizzazione solo del manto erboso, se il nostro già aveva un manto erboso sintetico, omologato dal CONI in precedenza, 5 6 anni fa, costava 369.000,00 euro.

CONSIGLIERE ORLANDO

(inc.) No, no, chiaro, ha risposto anche alla domanda successiva, che è quella del campo di Strasatti, perché tutti non capivamo perché il campo di Strasatti è costato 170.000,00 euro, e invece, lasciando stare l'aggiornamento dei prezzi, sicuramente, non ci...  
(inc.)

GEOMETRA GIACOMARRO

Perfetto, se noi dobbiamo fare allo stadio Nino Lombardo Angotta, un manto erboso in erba naturale, oggi, siccome questo è omologato dal CONI, ci costerà una cifra, non dico irrisoria, ma quasi. Perché è già omologato, sotto non dobbiamo scavare niente, dobbiamo levare il manto esistente, e mettere un manto nuovo. Siccome il manto sintetico, invece, prevede - da tabelle da normativa CONI - tutta una serie di impianti di irrigazione, massicciata, pacchetto termico, massicciata 41.000,00 euro, pacchetto termico 117.000,00 euro, impianto irrigazione 20.000,00 euro. Dico somma,

somma, somma...arriviamo a questi numeri.Dopodiché, può essere pure che... ma questo è sempre un progetto, che è soggetto a ribasso d'asta; quindi,nel caso in cui, l'impresa che partecipa, ritengono che questi numeri messi qua dal progettista Di Girolamo, aggiornato da Messina, siano eccessivi o comunque lievemente alti, nel fare il ribasso, dico, siregolano di conseguenza, invece di fare un 10%, vogliamo fare un 20%, 30%... noi, viaggiamo una media di ribassi d'asta intorno al 30%, quindi dico...

CONSIGLIERE ORLANDO

Abbiamo fatto un ipotetico ribasso dell'8%, ma... ipotetico, così, giusto per azzardarlo...

GEOMETRA GIACOMARRO

Per ora viaggiamo intorno ai 30, 29, 28...

CONSIGLIERE ORLANDO

Sull'importo di 800.000,00 euro, perché logicamente, non capivamo...

GEOMETRA GIACOMARRO

Però poi cambia l'IVA...

CONSIGLIERE ORLANDO

Non sapevamo dell'IVA, non sapevamo degli oneri, non sapevamo dello smaltimento, non sapevamo... perché logicamente... non essendo...

GEOMETRA GIACOMARRO

Dico, il fatto che l'ingegnere Messina, non ha approfondito tanto... non era tenuto, perché aveva un progetto già verificato e validato, con tutto il parere CONI e tutto, quindi non c'era la necessità di...

(Intervento svolto lontano dal microfono)

GEOMETRA GIACOMARRO

Dico, in merito poi... la domanda era, Bilardello... io non lo so, se... sicuramente (voci fuori microfono) col Dirigente, l'emendamento che abbiamo fatto per aumentare l'importo, ora nell'ultimo, era firmato anche da Bilardello, quindi doveva essere a conoscenza...

CONSIGLIERE FICI NICOLA

(inc)Come mai, dico, in questo esecutivo,non ha riportato la Messina, giustamente, il discorso dell'Iva, di tutti gli altri oneri, che sono stati invece inseriti nel definitivo?



GEOMETRA GIACOMARRO

Perché la tavola si chiama computo metrico, l'ingegnere Di Girolamo l'ha integrata, anche con il quadro economico, l'ingegnere Messina, ha diviso tavola computo metrico, tavola quadro economico. Sono due tavole separate. Ma è arrivata l'email?

(Intervento svolto lontano dal microfono)